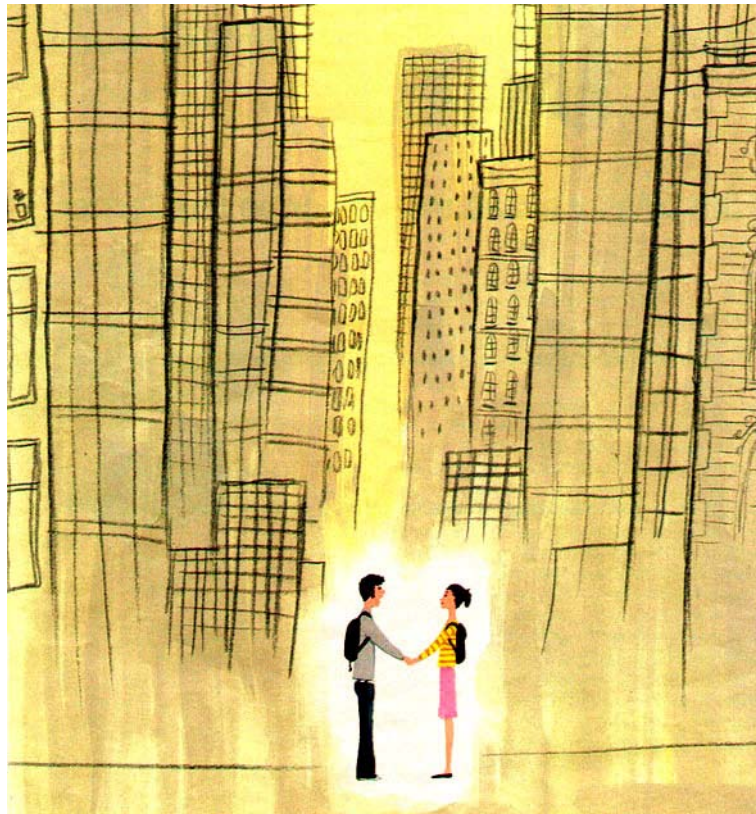


U.P.C

Universidad Politécnica de Catalunya

M.A.U.S.
MÁSTER DE ARQUITECTURA Y URBANISMO SOSTENIBLE



PROYECTACIÓN URBANO SOSTENIBLE

ARQ. COSTANTINO, Jorgelina

OBJETIVOS

Búsqueda de propuestas y estrategias urbanas:

- Incorporación de criterios de sostenibilidad al planeamiento tradicional.
- Instrumentos alternativos.

DESARROLLO

Relación de la ciudad y su territorio:

- Como parte de un ecosistema:
 - el clima en el medio urbano
 - los elementos del sistema urbano como barreras de los flujos
 - el paisaje urbano y la vegetación
- Como modelo:
 - o ciudad compacta vs. Ciudad difusa
 - o modelo mediterráneo?
 - o Ordenanzas y Regulaciones

• Intervenciones:

- o Ciudad de Buenos Aires
- o Ciudad de General Pico

BIBLIOGRAFÍA

- Rueda, Salvador, (1995) "Ecología urbana", Ed Tecnos, Barcelona
- Rueda, Salvador, (1998) "Periurbanización y complejidad en los sistemas urbanos", Ed La ciudad dispersa, CCCB
- Richard Rogers, "Ciudades para un pequeño planeta"
- Ivan Muñiz, La ciudad desde una perspectiva económica"
- Manuel Herce, El territorio de la ciudad"
- Naredo, J.M., "El funcionamiento de las ciudades y su incidencia sobre el territorio"
- Moliner, F.R. (1992) "Automóvil privado y espacio público"
- Herce, M (1992) "Las infraestructuras de transporte y la transformación metropolitana"
- Naredo, J.M. (1984) "La ordenación del territorio. Sus presupuestos y perspectivas en la actual crisis de civilización"
- Margalef, R. (1986) "Ecología" (Editorial Omega.)
- Margalef, R. (1991) "Teoría de los sistemas ecológicos". (Entidad Editora Universitat de Barcelona.)
- Margalef, R. (1992) "Planeta Azul, Planeta Verde" (Prensa Científica, S.A.)

La ciudad como parte de un ecosistema

La idea de analizar la ciudad como un ecosistema urbano, permite establecer conceptos para la futura planificación, las medidas de actuación, preventivas o correctoras.

La ciudad entendida como un ecosistema, contiene una comunidad de organismos vivos, un medio físico que se va transformando fruto de la actividad interna y un funcionamiento a base de intercambios de materia, energía e información. Y esta constituido por los siguientes factores:

- Climáticos: temperatura, humedad y viento
- Físicos: nueva morfología territorial
- Lumínicos: consideraciones relativas a la luz
- De Equilibrio Ambiental: ruidos, vibraciones, etc.
- Paisajísticos: con el medio circundante
- Sociales y Psicológicos: de relaciones interpersonales urbanas.

Establecer una relación clara y directa entre los condicionantes naturales existentes en un determinado lugar, y su transformación a lo largo del tiempo, positiva o negativa, como consecuencia del asentamiento de población, y considerando para que los desarrollos urbanos del futuro estén adecuados a su medio natural.

La planificación medioambiental es un concepto de las relaciones entre el medio constituido y el medio circundante, y de las consecuencias ambientales derivadas sobre él. Se enmarca dentro de la planificación de desarrollo sostenible cuyo objetivo es mejorar la calidad de vida de las personas aprovechando al máximo los recursos disponibles y controlando los efectos perniciosos sobre el medio ambiente en todas sus escalas. Esto comprende la dimensión económica, la social y utiliza las nociones de equidad entre pueblos y entre generaciones.

Las variables consideradas al Medio Ambiente han sido: radiación solar, vegetación, viento, agua, humedad del aire y geomorfología. Respecto al Medio Urbano: red edificatoria, espacios libres, morfología de las manzanas, morfología de las parcelas y tipología edificatoria. Su interacción se resumirá en una matriz, clave para determinar con exactitud las líneas estratégicas que deberán establecer los Criterios de Optimización Medioambiental para lograr un desarrollo urbano adecuado al medio.

La ciudad como modelo

Ciudad difusa

- Mayor extensión, menos rentable su transporte público, mayor uso del vehículo privado.
- Mayor contaminación.
- Menor uso de la calle, invadida por el automóvil.
- Segregación social, guetos urbanos.

- Grandes distancias
- Mayor consumo energético
- Incremento de vehículo privado, incremento de las emisiones
- Menor densidad, mayor consumo per. Capita.
- Zonas residenciales dispersas, alto consumo energético
- En zonas periféricas, mayores costes de desplazamiento, menor precio por metro cuadrado, mayor consumo de suelo
- Descentralización de la actividad económica
- Separación de usos y segregación social en función de su capacidad socio-económica
- Gran consumo energético, de recursos naturales, suelo, materiales, etc. Para obtener una baja complejidad por los recursos consumidos
- Densidad de carreteras, consumo de suelo, energía y materiales
- Tendencia a explotar y desestructurar los sistemas del entorno
- Diluye su complejidad por todo su territorio, amplios espacios monofuncionales
- Falta de contacto, intercambio, resulta un empobrecimiento, dilución de la ciudad
- Creciente coste de recursos y de tiempo
- Menor posibilidad de contacto en el espacio público
- Dispersión y necesidad de contactar, igual a uso masivo de los medios de locomoción motorizados, mayor superficie expuesta a ruidos, mayor número de accidentes, horas laborables perdidas.
- Se diluye el sentido de la ciudad de civis
- Estrés ambiental
- Espacios homogéneos portadores de información limitada
- Simplificación de los espacios, mantenimiento de organizaciones complejas a un coste elevado

Ciudad compacta

- Planificación integradora
- Mayor rendimiento energético
- Consumo menor de recursos
- Menos atascos, menor polución, mejor calidad del aire
- Evita expandirse en el paisaje rural
- Diversidad social y económica
- Distancias cortas a recorrer, desplazamientos a pie
- Reducción del tráfico de vehículos privados
- Existencia de áreas polifuncionales
- Bajos costes para calefactar debido a la densidad edificatoria
- Reducción en los costes de infraestructura urbanas
- Seguridad ciudadana
- Bienes y servicios públicos accesibles
- Consumos energéticos residenciales inferiores
- Portadores de información diferentes, en número y diversidad
- Diversidad como proporcionadora de oportunidades, intercambiadora de información, estabilizadora.

- Incremento de la calidad urbana, diseño de la vía, mosaico de plazas y zonas verdes
- Con menor consumo energético y de espacio, puede aumentar el número potencial de contactos, y así su complejidad
- Aumento de diversidad, idea de mayor proximidad

Resolver los problemas en el seno de la ciudad supone mejorar la habitabilidad y con ella, la calidad de vida.

Es aconsejable que se oriente el diseño, la gestión y el mantenimiento de los sistemas urbanos a modo que se proteja la salud pública, se fomente el contacto, el intercambio y la comunicación, se fomente la seguridad, se promueva la estabilidad y la cohesión social, se promueva la diversidad y las identidades culturales, y se preserven adecuadamente los barrios, los espacios públicos y edificios con significado histórico y cultural.

La esencia de la ciudad es el contacto personal.

Propuestas de acciones en el marco Técnico-legislativo

A nuestra actual generación y a la siguiente les toca la tarea de minimizar progresivamente los impactos ambientales del “sistema ciudad”.

La responsabilidad histórica de coordinar y llevar a la práctica acciones eficaces encaminadas a minimizar y prevenir los impactos y mayores grados de deterioro ambiental como paso previo y precautorio para asegurar la sostenibilidad ambiental.

CONCLUSIONES

Nací en General Pico, una pequeña ciudad implantada en la pampa húmeda, al centro de la República Argentina. Tiene en estos momentos una población estable de aproximadamente 60.000 habitantes, los cuales abarcamos unos 19.000 m² de superficie.

La gente que vive en esta ciudad, tiene su vivienda implantada en un gran parque, su medio de movilidad privado y todos los servicios para tener una vida confortable y sin problema alguno. Esta muy claro que las extensiones de terreno en la zona son muy amplias, pero el consumo de suelo es cada vez mas por habitante. Los consumos energéticos crecen y la idea de la población es la “gran calidad de vida” que posee.

Presento como ejemplos los problemas de la ciudad de Buenos Aires, y también un pequeño escrito que se hizo por conclusiones en unas jornadas en la ciudad que hago mención.

Una es ciudad a escala de capitales internacionales, y la otra es simplemente el nacimiento, muy lento de una nueva ciudad.

En algún momento Buenos Aires también fue ciudad nueva, ahora gigantesca, debe enfrentar los problemas medioambientales de lleno, concientizando a una población falta de información y con muy bajos recursos económicos por parte del gobierno para dar solución a tanto problema.

Acá, tenemos la oportunidad de empezar a dar buenos modales y costumbres medioambientales a la ciudad, porque recién esta creciendo, porque se la puede manejar, se puede educar a la población, que como sistema urbano integrado por seres vivos, se lo debe cuidar.

La idea de mantener la compactación de la ciudad, bajando los consumos energéticos, mejorando el espacio público, cuidando las áreas verdes, integrando la población y apostando por la educación medioambiental desde todos los ámbitos posibles (escuelas, universidades, empresas, etc.) como punto fuerte; y también la lucha para que el gobierno tome conciencia, de que cuidar la ciudad es apostar con visión de futuro.